

Mirjana Gašparović  
Stečajna upraviteljica  
Podšupera 55  
51260 Crikvenica  
Mob 098 240286  
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr

## TRGOVAČKI SUD U RIJECI

51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3  
stečajna sutkinja Vera Jelenović  
Posl. br. 14 St 113/2020

**Predmet: IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE, IZVJEŠĆE ZA ISPITNO I  
IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

**DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA ORTOMEDICAL d.o.o. u stečaju Crikvenica,  
Podšupera 55 OIB 04223167832**

### UVOD

Rješenjem broj 14 St 113/2020 od 27.svibnja 2020. godine imenovana sam stečajnom upraviteljicom nad predmetnom likvidacijskom masom brisanog subjekta, odnosno nad stečajnom masom radi naknadne diobe STEČAJNA MASA IZA ORTOMEDICAL d.o.o. u stečaju Crikvenica, Podšupera 55 OIB 04223167832.

### **1 .TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Ortomedical doo za izradu ortopedskih pomagala Rijeka Orlići 9/a OIB 57521703098 brisano je iz sudskog registra na temelju čl. 70 Zakona o sudskom registru jer isti nije u posljednje tri godine objavljivao financijska izvješća po zakonskoj obvezi. Zadnja objavljena izvješća odnose se na 2009 godinu i nalaze se u tabeli niže u tekstu.

Po prijedlogu zainteresirane osobe imenovan je likvidator likvidacijske mase navedenog društva budući da je brisano društvo imalo imovinu.

Likvidator Marko Zagorac je tijekom postupka likvidacije utvrdio da imovina likvidacijske mase nije dovoljna za namirenje svih vjerovnika budući da je ukupna vrijednost nekretnine po procijeni vrijednosti 165.199,24 eur ili 1.209.258,42 kn stoga je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnom masom odnosno likvidacijskom imovinom radi naknadne diobe.

Dužnik je upisan je bio upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem (MBS) 040177851, OIB 57521703098.

Osnovna djelatnost Dužnika, osnovanog 19. studenog 2002.godine je izrada ortopedskih pomagala.

Ustanovljeno je da dužnik nema zaposlenika niti ne obavlja gospodarsku djelatnost.

Osnivači, ujedno i zakonski zastupnici Dužnika, su Goran Šmirčić OIB 76003852975 iz Kastva, Špinčići i Darko Kraguljac, OIB 69707722669 iz Rijeka Kalvarija 12.

Dužnik u vlasništvu ima imovinu značajne vrijednosti u nekretnini:

- upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Rijeka , **k.o. 324507 Draga**

k.č.br. 109 zk.ul.1421 u naravi zgrada mješovite uporabe br 9/a i dvorišne površine 1190 m<sup>2</sup>

1. suvlasnički dio 298/422 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Posebni djelovi zgrade sagrađene na k.č. br 109 1. Poslovni prostor u prizemlju sa pokrovljen koji se sastoji od tri poslovne prostorije, dva wc-a, predprostor i unutarnjeg stubišta u sveukupnoj površini od 298,02 m<sup>2</sup> što u suvlasničkom omjeru prema cijeloj zgradi iznosi 298/422 dijela.

#### 1.1. Financijsko poslovanje Dužnika u prethodnim razdobljima

Tablica 1 BILANCA STANJA (u kunama)			
OPIS	31.12.2008.	31.12.2009.	
Dugotrajna imovina			
- nekretnine (poslovni prostor)	1.156.681	1.077.029	
Kratkotrajna imovina	1.294.360	1.317.535	
- zalihe robe	286.235	286.235	
- potraživanje od kupaca	491.015	514.190	
- kratkotrajna fin. imovina	517.110	517.110	
- novac u banci i blagajni	0	0	
Ukupna imovina	2.451.041	2.394.564	
Dugotrajne obveze	730.926	730.926	
- dobavljači			
Kratkotrajne obveze	1.107.062	1.107.771	
- dobavljači			
- zaposlenici			
- porezi, doprinosi i sl.			
- zajmovi, depoziti i sl.			
Ukupne obveze	2.451.041	2.394.564	
Kapital i rezerve (imovina minus obveze)	613.153	555.867	
Preneseni gubitak	-299.127	-225.864	

Tablica 2 Knjigovodstveno stanje i procjena vrijednosti unovčive imovine (u kunama)

OPIS	31.12.2009 (knjigovodstveni podaci)	23.06.2005 ( procjena vrijednosti Pronek doo Rijeka Naručitelj; Hypo banka)
Poslovni prostor upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Rijeka , <b>k.o. 324507 Draga</b> k.č.br. 109 zk.ul.1421 u naravi zgrada mješovite uporabe br 9/a i dvorišne površine 1190 m <sup>2</sup> 1. suvlasnički dio 298/422 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	1.077.029,00 kn	165.199,24Eur/ 1.209.258,42 kn

## 2. PRVO ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

### 2.1. Obveze prema stečajnim, razlučnim i izlučnim vjerovnicima

U roku za prijavu tražbina, prijavilo se ukupno 5 (pet) tražnina stečajnih vjerovnika sa ukupno 4.010.502,40 kn potraživanja koja su predmetom ispitivanja od strane stečajnog upravitelja.

Razlučno pravo prijavilo je ukupno 3 (troje) vjerovnika od toga dvoje se prijavilo istovremeno i kao stečajni vjerovnik.

Prijava izlučnih prava nije bilo.

Dana 15. rujna 2020 godine održati će se prvo ispitno i izvještajno ročište.

## 2. RADNJE KOJE SU PODUZETE

### 3. PODUZETE RADNJE OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju provođenja stečajnog postupka, tj. od 27. svibnja 2020. godine do dana pisanja ovog izvješća, provedene su dužnosti stečajnog upravitelja:

- otvoren je žiro račun radi obavljanja platnog prometa; žiro račun stečajne mase u Kent bank dd broj računa IBAN: HR3241240031125003146.

- izvršen je uvid u stanje spisa - Ovrha na Općinskom sudu Rijeka br Ovr 3730/09 ( spojena na Ovr 732/08 zatim ustup TS Ovr 1351/07 ) , Ovr 1524/09 i Ovr 732/08.

- u okviru dužnosti stečajnog upravitelja da preuzme u posjed odnosno upravlja imovinom dužnika, stečajni upravitelj nije uspio uspostaviti kontakt s dužnikom, koji nije odgovarao na preporuke niti se odazivao na telefonske pozive, stoga stečajni upravitelj do trenutka pisanja izvješća nije uspio preuzeti u posjed poslovni prostor u vlasništvu dužnika već je na licu mjesta konstatirao da je prostor slobodan od osoba i stvari te će u skorije vrijeme unajmiti bravara promijeniti bravu i uću u prostor ukoliko se ne uspostavi kontakt sa dužnikom.

- zaprimane su i ispitivane prijave stečajnih i razlučnih vjerovnika, sastavljena tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

- stečajni upravitelj sastavio je tablicu predvidivih troškova obveza stečajne mase.

Tablica 1 Predračun predvidivih obveza stečajne mase bez PDV-a (za 12 mj.)

Opis	Iznos ( kn bez lipa) (bez PDV-a)	
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	5.000	
Nagrada stečajnog upravitelja	*	
UKUPNO troškovi stečajnog postupka		5.000
Knjigovodstvene usluge	15.000	
Bankarske, poštanske i slične naknade	500	
Odvjetnički troškovi	3.000	
Ostali sitni materijalni troškovi, promjena brave i slično	1.000	
Trošak provedbe elektroničke dražbe	2.800	
UKUPNO ostale obveze stečajne mase		22.300
SVEUKUPNO	27.300	

\* prema Uredbi Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna te nagrade.

## ZAKLJUČAK

U razdoblju od dana otvaranja stečajnog postupka provedene su radnje predviđene stečajnim zakonom, a osobito radnje u vezi dovođenja u red knjigovodstvenih isprava, prikupljani su podaci o poslovanju i stanju imovine Dužnika, a radi prethodne privremene procjene vrijednosti te imovine koja čini stečajnu masu Dužnika i radi procjene mogućnosti unovčenja Dužnikove imovine.

Iz prethodne slobodne procjene od strane stečajnog upravitelja i procjene vrijednosti nekretnine od strane procjenitelje Pronek doo iz 2005 godine ( naručitelja Hypo banke dd) o mogućnostima unovčenja Dužnikove imovine koja ulazi u stečajnu masu, proizlazi:

- da bi se unovčenjem, u ovom izvješću specificiranih, nekretnina Dužnika moglo prikupiti do 1.200.000,00 kn.

Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaća se predračun predvidivih troškova obveza stečajnog postupka.
3. Prihvaća se prijedlog prodaje imovine dužnika u stečajnom postupku.
4. Zadužuje se stečajni upravitelj da po svom izboru opunomoći odvjetnika za poduzimanje određenih radnji u očuvanja stečajne mase i imovine.
5. Određivanje ročišta za izjašnjavanje o vrijednosti nekretnine i prodaje iste u stečajnom postupku.

U Rijeci, 29. kolovoza 2020 godine.

Prilog:

- Tablice prijavljenih tražbina obrazac 19 ( prijave tražbina vjerovnika dostavljene u pisarnicu TS suda)

-Kopija vlasničkog lista

-Procjena vrijednosti Pronek doo naručitelja Hypo bank dd – dostavljena u pisarnicu TS

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Gašparović